|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 22624 din 16.10.2020 |  |

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea întocmirii Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, parter, pe care sunt edificate Extinderi la parterul blocului

La solicitarea domnului CIURAR IONEL cu domiciliul în sat Ciceu-Mihăiești, nr. 86, jud. Bistrița-Năsăud, beneficiar al Contractului de concesiune nr. 79/23413 din 29.11.2010 care expira în data de 01.12.2020, pentru terenul situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, parter, în suprafață totală de 114 mp, pe care s-au edificat „Extinderi la parterul blocului” (la ap. 31).

Terenul a fost concesionat inițial în conformitate cu Art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Redevenţa pentru terenul concesionat este de 5590,44 lei/anul 2020**.** Redevența se va indexa anual cu rata inflației.

Durata concesiunii este de **5 ani**, începând cu data de 01.12.2020.

Propunem spre aprobare întocmirea Contractului de concesiune pentru terenul situat în Dej, str. Mircea cel Bătrân, nr. 5, bl. N2, parter (la ap. 31), în suprafață totală de 114 mp, înscris în CF nr. 60089 DEJ cu nr. cadastral 60089 pe care este edificată o „Extindere la parterul blocului”.

PRIMAR

ing. Morar Costan